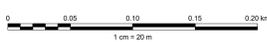
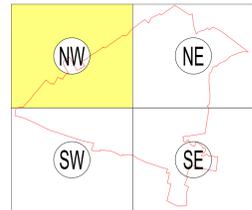




LEGENDA

- 1** CLASSE 1 - AREE DI FATTIBILITA' SENZA PARTICOLARI LIMITAZIONI
Aree per le quali gli studi non hanno individuato specifiche controindicazioni di carattere geologico all'urbanizzazione o alla modifica di destinazione d'uso delle aree
- 2** CLASSE 2 - AREE DI FATTIBILITA' CON MODESTE LIMITAZIONI
Aree per le quali sono state rilevate puntuali o ridotte condizioni limitative alla modifica delle destinazioni d'uso dei terreni. Per l'utilizzo di queste aree è necessario realizzare approfondimenti di carattere geologico o idrogeologico, finalizzati ai singoli progetti
Sottoclasse 2a: con problematiche di tipo idrogeologico
- 3** CLASSE 3 - AREE DI FATTIBILITA' CON CONSISTENTI LIMITAZIONI
Aree nelle quali sono state riscontrate consistenti limitazioni alla modifica delle destinazioni d'uso dei terreni per fertilità e la natura dei rischi individuati nell'area di studio o nell'immediato intorno. Queste zone possono essere rese edificabili solo con interventi di notevole consistenza. Per l'utilizzo di queste aree sono necessari approfondimenti, a livello di area, di indagini geologica e geotecnica, prove in situ ed in laboratorio nonché studi tematici specifici (idrogeologici, idraulici, ambientali, paesistici). E' ipotizzabile una edificazione a basso impatto geoenvironmentale, con eventuali misure di salvaguardia delle acque sotterranee. Per l'edificato esistente dovranno essere fornite indicazioni in merito alle indagini da eseguire per la progettazione e la realizzazione delle opere di difesa, sistemazione idrogeologica e degli eventuali interventi di mitigazione degli effetti negativi indotti dall'edificato. Potranno essere predisposti, inoltre, sistemi di monitoraggio geologico che permettano di tenere sotto controllo l'evoluzione dei fenomeni in atto o in corso d'intervento.
Zone di rispetto dei pozzi pubblici (D. Lgs. 152/99 e s.m.i.)
Sottoclasse 3a: con problematiche di tipo geomorfologico
Sottoclasse 3b: con problematiche di tipo idrogeologico
Sottoclasse 3c: con problematiche di tipo di amplificazione sismica media
Sottoclasse 3d: con problematiche di tipo geotecnico
Sottoclasse 3e: con problematiche di potenziale espansione del T. Zerra
Sottoclasse 3f: concessa alla fascia di rispetto contenziale
Sottoclasse 3g: con problematiche di tipo geologico e idraulico in ambito di conoide quiescente (Cq)
Sottoclasse 3h: con problematiche di tipo geologico e idraulico in ambito di conoide attivo (Ca)
- 4** CLASSE 4 - AREE DI FATTIBILITA' CON GRAVI LIMITAZIONI
In queste aree è da escludere nuova edificazione; sono ammessi interventi di recupero del patrimonio edilizio esistente, limitati a manutenzione ordinaria e straordinaria, restauri conservativi e adeguamenti igienici, senza incremento del numero di abitazioni. In queste situazioni sono eventualmente da prevedere opere di bonifica, consolidamenti e messa in sicurezza dei siti, previa attuazione di appositi studi geologici e progettazioni. E' opportuna l'attuazione di sistemi di monitoraggio geologico. Per l'approvazione da parte dell'authority comunale, dovrà essere allegata apposita relazione geologica e geotecnica che dimostri la compatibilità degli interventi previsti con la situazione di grave rischio idrogeologico.
Aree di tutela assoluta delle sorgenti, pozzi e dei bacini dell'acqua potabile (D. Lgs. 152/99 e s.m.i.)
Aree rientranti nel limite di 10 m (D. Lgs. 523/1984 art. 36, comma 1)
Sottoclasse 4a: con problematiche di tipo geologico idraulico su reticolo idrografico
Sottoclasse 4b: con problematiche di tipo geologico idraulico in ambito di conoide attivo (Ca)
Sottoclasse 4c: area occupata da opere di laminazione in progetto finalizzate*
Sottoclasse 4d: area destinata ad opere di laminazione future**

- *AREE DI LAMINAZIONE IN PROGETTO FINANZIATE
STUDIO MURACCHIELLI 03/2020 ("Pianificazione delle aree di pericolosità idraulica inerenti al Torrente Zerra e Servizio Idrico del territorio del Comune Albano S. Alessandro, Marengo, S. Paolo d'Argon e Torre de Roveri - CIG Z5A2AF4207") - INTERVENTI 1A,3A
- Intervento 1A: cassa di espansione in derivazione lungo il Torrente Zerra ad Albano S. Alessandro
- Intervento 3A: cassa di espansione in linea sul Torrente Valle d'Albano ad Albano S. Alessandro
- **AREE DI LAMINAZIONE FUTURE
STUDIO ECOGEO 02/2021 ("Documento di analisi e gestione del Rischio Idraulico per il Comune di Albano Sant'Alessandro (BG) - RG/17411/21") - INTERVENTI 4A,5A
- Intervento 4A: cassa di espansione in linea sul Torrente Zerra ad Albano S. Alessandro
- Intervento 5A: cassa di espansione in linea sul Torrente Valle Bolia ad Albano S. Alessandro



P.G.T.

COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO
PROVINCIA DI BERGAMO
Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.
COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, IN ATTUAZIONE DELLA L.R. 11 MARZO 2005, N.12 e s.m.i. AGGIORNAMENTO N.02 - Rev. 02

Relazione: **RG/17411/21**
Rev. 02
Allegato: **07B**
Rev. 02

CARTA DELLA FATTIBILITA' DELLE AZIONI DI PIANO
con interventi di Laminazione
Settore NW

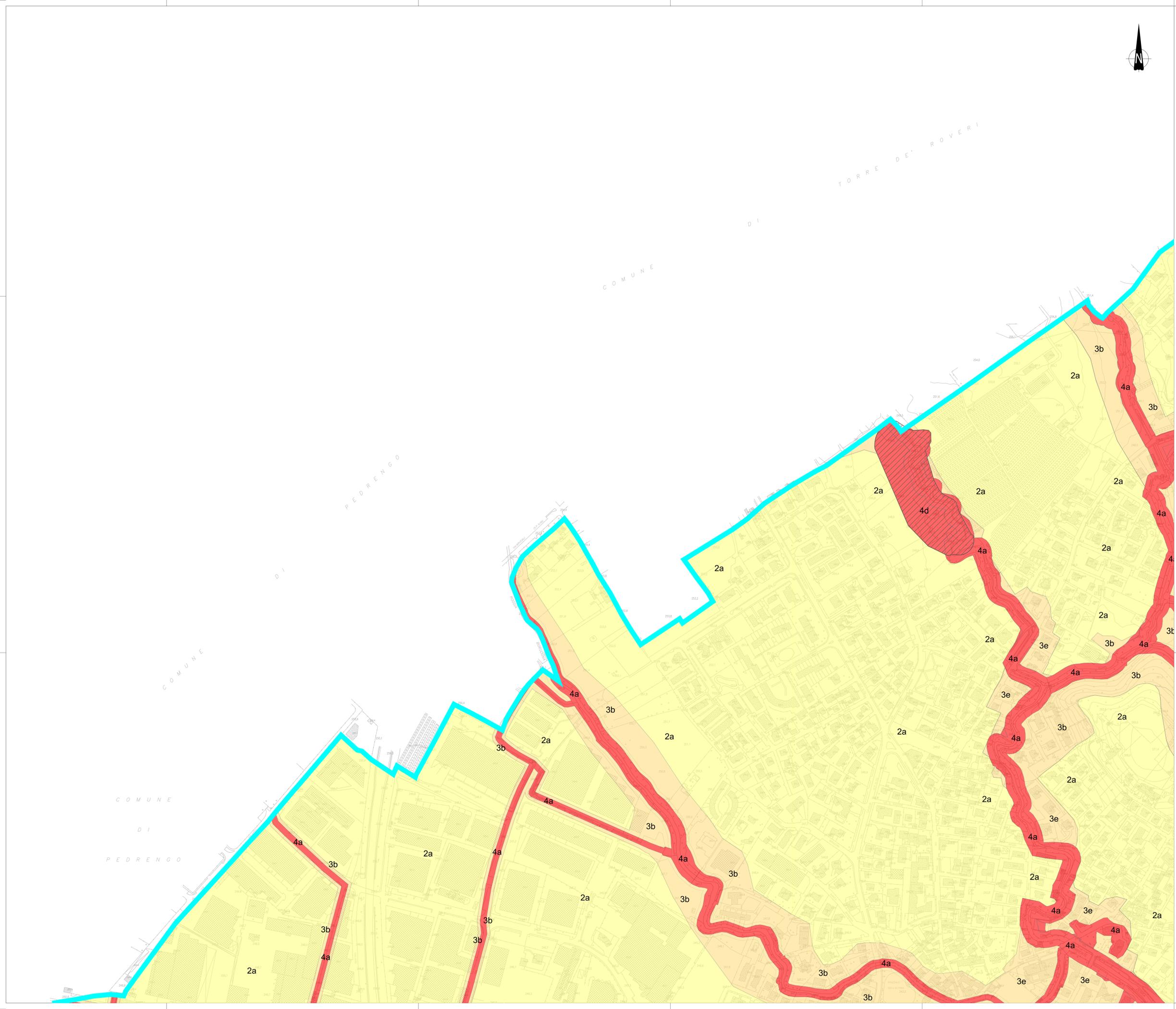
Scale: **1:2.000**
Data: **30/01/2023**

Radiazione: **ECOGEO**
di Marretti dott. Diego
Via IV Novembre, 2 - 24121 BERGAMO
Tel. 035/211115 - Fax 035/211141
C.F. 04816070160 - P.IVA 01101200160
www.ecogeo.it e-mail: info@ecogeo.it
info@ecogeo.it

Collaboratori: **Dott. Geol. Eloberta Gambraio**
Dott. Claudio Bonatti
Dott. Geol. Alberto Pagano

Il Sindaco: **Geom. Gianmario Zanga**
Il Segretario Comunale: **Dott.ssa Paola Maria Kötter**
Il Responsabile SPGT: **Ing. Fabio Marchetti**

Adottato con delibera CC N° del
Approvato con delibera CC N° del
Depositato presso Segreteria Comunale il
Pubblicato sul B.U.T. n° del



piano di governo del territorio